

**Phụ lục 2: DANH MỤC DỰ KIẾN TRAO QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
TẠI HỘI NGHỊ CÔNG BỐ QUY HOẠCH VÀ XÚC TIẾN ĐẦU TƯ VÀO TỈNH NINH THUẬN**
(Kèm theo Kế hoạch số /KH-UBND ngày /02/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

TỔNG SỐ: 25 dự án, trong đó: Năng lượng: 3 DA; Công nghiệp: 11 DA; Đô thị: 4 DA; Nông nghiệp: 3 DA; Thương mại, du lịch: 02 DA; Y tế: 01 DA; Giáo dục: 01 DA

STT	Tên Dự án	Doanh nghiệp	Địa điểm đầu tư	Quy mô dự án	Diện tích sử dụng đất (ha)	Tổng vốn (tỷ đồng)	Tiến độ triển khai	Ghi chú
I/	Năng lượng tái tạo							
1	Nhà máy điện dùng năng lượng tái tạo Phước Nam - Enfinity - Ninh Thuận	Công ty TNHH Năng lượng tái tạo Phương Đông	Xã Phước Nam, Huyện Thuận Nam	Công suất lắp đặt 65MW, sản lượng điện trung bình 233,4 triệu kWh mỗi năm	21,00	2.530,0	Dự kiến hoàn thành trong năm 2025	Đã cấp GCNĐT, chờ phê duyệt Kế hoạch triển khai QH điện VIII, sẽ trao lại GCNĐT để triển khai thực hiện Anh Hùng: 0983666641
2	Nhà máy điện gió Phước Hữu	Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô	Xã Phước hữu, huyện Ninh Phước	Công suất lắp đặt 50MW, sản lượng điện trung bình 146 triệu kWh mỗi năm	9,80	1.730,0	Dự kiến hoàn thành trong năm 2025	Đã cấp CTĐT, chờ phê duyệt Kế hoạch triển khai QH điện VIII, sẽ trao lại CTĐT để triển khai thực hiện Anh Hoài: 0949900246
3	Công trình Phong điện Việt Nam Power số 1	Công ty Palatial Global Inc	Xã Phước Minh, huyện Thuận Nam	Công suất lắp đặt 30MW, sản lượng điện trung bình 131,7 triệu kWh mỗi năm	10,50	1.700,0	Dự kiến hoàn thành trong năm 2025	Đã cấp CTĐT, chờ phê duyệt Kế hoạch triển khai QH điện VIII, sẽ trao lại CTĐT để triển khai thực hiện Anh Huân: 0988112618
II/	Công nghiệp, cảng biển							
1	Khu công nghiệp Cà Ná	Công ty Cổ phần Đầu tư hạ tầng khu công nghiệp Trung Nam Cà Ná	Xã Phước Diêm và xã Phước Minh, huyện Thuận Nam	Khu điều hành, các khu nhà máy xí nghiệp gồm C2 - C8; D1-D7; E1-E10; F1-F11;... và hệ thống điện nước, xử lý nước thải	378,00	5.464,0	Hoàn thành trong năm 2025	Đang trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư
2	Khu bến cảng Cà Ná giai đoạn 2		Xã Phước Diêm và xã Phước Minh, huyện Thuận Nam	Công suất thiết kế 8 triệu tấn/năm	81,25	7.940,0	Hoàn thành trong năm 2030	Đang xem xét chấp thuận chủ trương dự án để tổ công bố lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.

STT	Tên Dự án	Doanh nghiệp	Địa điểm đầu tư	Quy mô dự án	Diện tích sử dụng đất (ha)	Tổng vốn (tỷ đồng)	Tiến độ triển khai	Ghi chú
3	Nhà máy sản xuất nước giải khát	Công ty CP Nước giải khát nhiệt đới Sài Gòn	KCN Thành Hải, xã Thành Hải, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm	Quy mô 06 triệu lít/năm	2,76	100,0	Hoàn thành giai đoạn 1 trong tháng 01/2025 và toàn bộ dự án vào tháng 10/2026	Đã cấp Chủ trương đầu tư Anh Hải Âu: 0934378100
4	Nhà máy Biovalley VietNam	Công ty CP Biovalley Việt Nam	KCN Thành Hải, xã Thành Hải, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm	Chế biến và đóng gói Cà phê rang xay và các hạt khác với công suất 5.500 tấn sản phẩm/năm	3,99	48,00	Hoàn thành vào tháng 9/2025	Anh Viện: 0917722505
5	Nhà máy TrueHaus	Công Ty TNHH Việt Haus - Tp. HCM	KCN Thành Hải, xã Thành Hải, TP. PRTC	Sản xuất, chế biến thảo dược, và sấy trái cây chất lượng cao với công suất 2.000 tấn sản	2,55	35,0	Hoàn thành vào Quý 3 năm 2024	Chị Ngân: 0903071408
6	Nhà máy may Hoàng Thành Đô Lương	Công ty CP Sản xuất và Đầu tư Hoàng Thành Đô Lương	KCN Du Long, xã Bắc Phong, huyện Thuận Bắc	Quy mô 30 triệu sản phẩm/năm	12,87	200,0	Hoàn thành giai đoạn 1 trong tháng 12/2023	Đã cấp Chủ trương đầu tư Anh Sang: 0905364055
7	Nhà máy dệt nhuộm Ninh Thuận	Công ty TNHH Sợi Đà Lạt	KCN Du Long, xã Bắc Phong, huyện Thuận Bắc	Quy mô 4.500 tấn sản phẩm/năm	3,00	637,9	Hoàn thành giai đoạn 1 trong tháng 10/2024 và toàn bộ dự án vào tháng 01/2030	Đã cấp Chủ trương đầu tư Chị Lan Anh: 0911913768
8	Tổ hợp Nhà xưởng cho thuê	Công ty Cổ phần 105 RF	KCN Du Long, xã Bắc Phong, huyện Thuận Bắc	Đầu tư xây dựng Nhà xưởng cho thuê	3,00	150,0	Hoàn thành tháng 06/2024	A Phi: 0937040777
9	Nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng, Gạch không nung	Công ty TNHH Hoàng Thiên Phú Ninh Thuận	KCN Phước Nam, xã Phước Nam, huyện Thuận Nam	Quy mô 25 triệu viên/năm	4,01	14,5	Hoàn thành trong năm 2025	A Hải 0916166144
10	Nhà máy chế biến thảo dược LKVN	Công ty Cổ phần thảo dược LKVN	CCN Quảng Sơn, huyện Ninh Sơn	Chế biến các sản phẩm từ thảo dược: Trà túi lọc đỉnh lẵng 150 tấn SP/năm; Trà khổ qua rừng 100 tấn SP/năm; Nước uống thảo dược 550,000 lít/năm; Rượu đỉnh lẵng 20,000 lít/năm; Cao thảo dược 5 tấn SP/năm; Viên nén thảo dược 10 triệu viên/năm	1,48	30,0	Hoàn thành trong năm 2024	Anh Bình GD: 0964685128
11	Nhà máy chế biến nông sản chất lượng cao	HTX Điều Hữu cơ TRUICOOP	CCN Quảng Sơn, huyện Ninh Sơn	Chế biến dứa sấy và dứa tươi đóng hộp xuất khẩu, quy mô khoảng 3.500- 4.000 tấn SP/năm	4,89	38,0	Hoàn thành trong năm 2026	Anh Viện: 0917722505
III/	Đô thị, Nhà ở XH							
1	Dự án Nhà ở xã hội Thành Hải		tại Khu tái định cư Thành Hải, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm	Nhà ở xã hội 1.155 căn và nhà ở thương mại 197 căn	1,91	1.137,0	Hoàn thành vào tháng 6/2028	Đã phê duyệt chủ trương đầu tư; đang hoàn tất hồ sơ đấu thầu.

STT	Tên Dự án	Doanh nghiệp	Địa điểm đầu tư	Quy mô dự án	Diện tích sử dụng đất (ha)	Tổng vốn (tỷ đồng)	Tiến độ triển khai	Ghi chú
2	Dự án Đầu tư Khu đô thị mới Bắc Sông Ông		Thị trấn Tân Sơn, huyện Ninh Sơn	Đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật khu đô thị theo quy hoạch được duyệt	19,39	1.650,3	Hoàn thành trong 4 năm (2024-2027)	Đã phê duyệt chủ trương đầu tư; đang hoàn tất hồ sơ đấu thầu.
3	Khu đô thị mới Đông Bắc (K3)		Phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm	Đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật khu đô thị theo quy hoạch được duyệt	72,80	11.452,0	Hoàn thành trong 8 năm (2024-2031)	Đang xem xét chấp thuận chủ trương dự án để tổ công bố lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.
4	Khu đô thị mới Tây Bắc		Phường Phước Mỹ và xã Thành Hải, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm	Đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật khu đô thị theo quy hoạch được duyệt	91,37	7.750,0	Hoàn thành trong 9 năm (2025-2033)	Đang xem xét chấp thuận chủ trương dự án để tổ công bố lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.
IV/	Nông nghiệp							
1	Nuôi trồng thủy sản biển công nghệ cao		Vùng quy hoạch nuôi biển tại huyện Ninh Hải và khu đất thuộc Cảng cá Mỹ Tân, xã Thanh Hải, huyện Ninh	Đầu tư - Xây dựng - Vận hành 01 trang trại nuôi trồng thủy sản trên biển ứng dụng công nghệ cao,	Diện tích mặt nước: 50 ha; Diện tích mặt đất: 1.4 ha	150,0	Hoàn thành trong năm 2026	Đang xem xét chấp thuận chủ trương dự án để tổ công bố lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.
2	Dự án Đầu tư xây dựng Trang trại chăn nuôi heo	Công ty Cổ phần Công nghệ xanh Ninh Thuận	Xã Phước Thắng, huyện Bác Ái	Quy mô 4.800 con heo nái	17,71	220	Hoàn thành trong năm 2025	Đã cấp Chủ trương đầu tư Khoa: 0983.619.688
3	Trại Sản xuất tôm bố mẹ và tôm giống sạch bệnh	Công ty TNHH Khoa Kỹ Sinh Vật Thăng Long	Xã An Hải, huyện Ninh Phước,	Quy mô 03 tỷ post/năm	1,93	20,0	Hoàn thành xây dựng và đưa dự án vào hoạt động: Tháng 12/2012	Đã cấp Chủ trương đầu tư Anh Hải: 0985.579352
V/	Thương mại, Du lịch							
1	Dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng cao cấp Top resort Ninh Thuận	Công ty Cổ phần Đầu tư và kinh doanh địa ốc Hà Nội	Xã Vĩnh Hải, huyện Ninh Hải	Đầu tư xây dựng khu du lịch nghỉ dưỡng cao cấp đạt tiêu chuẩn 5 sao	8,40	320,0	Hoàn thành trong năm 2025	Anh Đạt: 0975888968
2	Trung tâm Thương mại Go! Ninh Thuận	Công ty Cổ phần Bất động sản Việt – Nhật	Khu đất tại ngã tư đường Cao Bá Quát – Ngô Gia Tự, phường Thanh Sơn, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm	Trung tâm thương mại quy mô hạng III, quy mô xây dựng 2 tầng thương mại và 01 tầng hầm	1,21	276,5	Hoàn thành xây dựng và đưa vào hoạt động: tháng 8/2025	Đã cấp Chủ trương đầu tư Anh Đức: 0913487885
VI/	Y tế							

STT	Tên Dự án	Doanh nghiệp	Địa điểm đầu tư	Quy mô dự án	Diện tích sử dụng đất (ha)	Tổng vốn (tỷ đồng)	Tiến độ triển khai	Ghi chú
1	Bệnh viện đa khoa Thái Hòa	Công ty TNHH Dịch vụ Phòng khám đa khoa Thái Hòa NT	Phường Thanh Sơn, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm	Xây dựng mới bệnh viện đa khoa công suất 50 giường gồm: khối khám bệnh, khối nội trú và khối phòng chức năng	557,43 m2	115,7	Hoàn thành đưa vào hoạt động toàn bộ dự án năm 2025	Đang hoàn tất thủ tục cấp QĐCTĐT
VII/	Giáo dục							
1	Trường mầm non và Trường phổ thông Ischool Ninh Thuận	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển học đường Quốc tế	Phường Văn Hải và phường Đài Sơn, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm	Khoảng 2.400 học sinh, trong đó: Trường mầm non khoảng 400 học sinh; Trường phổ thông khoảng 2.000 học sinh	4,40	235,6	Đã hoàn thành đi vào hoạt động	Đã cấp Chủ trương đầu tư Chị Hà: 0902963566